

Отчет ООО "Элит-Сервис" по содержанию и текущему ремонту перед собственниками дома по адресу:
241050, Брянская область, г. Брянск, ул. Советская, д. 32А
с "01" января 2024г. по "31" декабря 2024г.

Тариф: 17,00 руб. с 1 кв.м.

Общая площадь дома: 6459,40 кв.м.

Наименование	Сальдо на начало	Начислено населению	Перерасчет	Собрано с населения	Долг за населением
Жилищные услуги					
Содержание и текущий ремонт жилья	131205,66	1158373,20	-	1120218,70	169360,16
Коммунальные услуги					
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества с том числе:	8689,61	194732,92		175442,93	27979,60
электроэнергия	6212,65	169826,00		151818,03	24220,62
холодное водоснабжение	344,57	3492,70		3308,01	529,26
горячее водоснабжение	1671,45	16739,52		15890,28	2520,69
водоотведение	460,94	4674,70		4426,61	709,03
Итого по услугам:	139895,27	1353106,12	-	1295661,63	197339,76

Распределение стоимости работ

№ п/п	Наименование статей затрат	Ед.изм.,руб.
1	2	3
Раздел №1	Содержание дома, в том числе:	
1.1.	Санитарное содержание МКД, в том числе:	633720,61
1.1.1.	уборка придомовой территории	261665,10
1.1.2.	уборка лестничных клеток	72315,10
1.1.3.	дератизация, дезинфекция, дезинсекция подвалов	179400,00
1.2.	Аварийно-диспетчерская служба	9950,00
1.3.	Услуги по управлению МКД	6292,68
1.4.	Налоги, страховые взносы, отчисления	132580,05
1.5.	Регистрационный учёт граждан (паспортный стол)	100016,53
1.6.	Прямые административно-хозяйственные расходы	25576,70
1.7.	Услуги автовышки, механическая уборка снега (трактор)	83069,55
1.8.	Плата за коммунальный ресурс (холодная вода), потребляемый при использовании и содержании общего имущества в МКД	-
1.9.	Плата за коммунальный ресурс (электрическая энергия), потребляемый при использовании и содержании общего	-
1.9.	Техническое обслуживание системы видеонаблюдения домового территории	24520,00
Раздел №2	Техническое обслуживание и осмотры, в том числе:	
2.1.	Техническое обслуживание газового оборудования (ВДГО)	271822,15
2.2.	Техническое обслуживание вентканалов от газовых приборов	30810,60
2.3.	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового сантехнического оборудования ХВС и канализации	12209,40
2.4.	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового электрооборудования	134589,32
Раздел №3	Текущий ремонт мест общего пользования, в том числе:	
3.1.	Конструктивные элементы дома, в том числе:	126775,76
3.1.1.	Кровельные работы	10453,62
3.1.2.	Хозяйственный инвентарь	
3.2.	Инженерные системы дома, в том числе:	10453,62
3.2.1.	Электромонтажные работы	61153,95
3.2.2.	Сварочные работы	774,54
3.2.2.	Ремонт системы отопления, холодного водоснабжения, канализации	25000,00
3.3.	Благоустройство дворовой территории, в том числе	35379,41
3.3.1.	Завоз песка, соли	55168,19
3.3.2.	Благоустройство	2244,00
3.3.3.	Покос травы	52255,00
	Всего расходов:	1032318,52

Наименование	Содержание и ремонт общего имущества
Наличие средств на начало указанного периода	36766,37
Оплачено за указанный период	1120218,70
Затрачено за указанный период	1032318,52
Наличие денежных средств на конец указанного периода	124666,55

Утверждаю:
Директор ООО "Элит-Сервис"



Ю.А.Мятечкин